

ПРИКАЗ

от

13.02.2026

№

468


Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:


Утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-343612 Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3313, ПС№329 «Осиновка», в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, Истринское лесничество, Новоиерусалимское участковое лесничество (Истринский ЛТУ), квартал 4 часть выдела 1, разработанную генеральным подрядчиком ООО «ФОРТ СИТИ» по договору № С225119-343612 от 23.05.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛ- 0,4 кВ Протяженность трассы, км	0,052
Марка провода – СИП2 3х70+1х95, км	0,057
Общая сметная стоимость в текущих ценах на июнь 2025 года	274,70 тыс.руб.
В т.ч	
СМР	203,70 тыс.руб.
Оборудование	0,00 тыс.руб.
Прочие затраты	71,00 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	45,79 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления

 Д.С. Жук

Рассылается: Дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП

О.Ю. Александрова 
8(495)993-92-79 (23-49)

Пояснительная записка

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3313, ПС №329 "Осиновка", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, Истринское лесничество, Новоиерусалимское участковое лесничество (Истринский ЛТУ), квартал 4 часть выдела 1 выполнена в соответствии с Приказом №421/пр от 04.08.2020 г «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022

На монтажные и пуско-наладочные работы

Сметная стоимость определена ресурсно- индексным методом на основании ФСНБ-2022 на строительно-монтажные и пусконаладочные работы.

Накладные расходы приняты в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами накладных расходов по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр.

Сметная прибыль принята в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) в соответствии с нормативами сметной прибыли по видам строительных и монтажных работ на основании Приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

К ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты:

K = 1,05 на материалы;

K = 1,0375 на металлические конструкции;

K=1,042 на оборудование;

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 01.01.2022 г. с пересчётом в текущий уровень цен расчетными индексами пересчета стоимости строительных, специальных строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ для Московской области, рекомендуемого Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстроем России) к ФСНБ-2022. Лимитированные затраты по главам 8,9,12 сметного расчета определены по нормам ПЦСН-2020.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно Приказа №421/пр от 04.08.2020 г.

Александров О.Ю.

Подп. и дата					
	Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Разраб.				Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3313, ПС №329 "Осиновка", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, Истринское лесничество, Новоиерусалимское участковое лесничество (Истринский ЛТУ), квартал 4 часть выдела 1
	Пров.				
	Н. контр.				
	ГИП				
Взам. инв. №					
Инв. № дубл.					
Подп. дата					
Лит.	Лист	Листов	C225119-343612		

Общая сметная стоимость по ССР по титулу: Нормативные затраты на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 28 ноября 2023 г. № 847/пр «О нормативных затратах на работы по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции

Строительные работы:	232 951,40 Р
Монтажные работы:	15 571,70 Р
Оборудование:	- Р
Прочие:	86 621,19 Р
Итого:	335 144,29 Р

Составил

О. А. Головина

О. А. Головина



Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. дата					
<i>Александров О.О.</i>								
Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3313, ПС №329 "Осиновка", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, Истринское лесничество, Новоиерусалимское участковое лесничество (Истринский ЛТУ), квартал 4 часть выдела 1	Лит.	Лист	Листов
Разраб.								
Пров.								
Н. контр.								
ГИП								
Инв. № подл.						C225119-343612		

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.

2026г.

М.П.

Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ВЛИ-0,38 кВ от ВЛИ-0,38 кВ от ТП-10/0,4кВ № 3313, ПС №329 "Осиновка", в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н, Истринское лесничество, Новоиерусалимское участковое лесничество (Истринский ЛТУ), квартал 4 часть выдела 1

(наименование стройки, объекта)

C225119-343612

Составлен в ценах по состоянию на

2025.06

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	02-01-01	СМР ВЛ-0,4 кВ	185,38	12,39	-	-	197,77
Итого: по главе 2			185,38	12,39	-	-	197,77
Итого: по главам 1-2			185,38	12,39	-	-	197,77
Глава 9. Прочие работы и затраты							
2	09-01-01	ПНР ВЛ-0,4 кВ				8,80	8,80
3	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	-	-			-
Итого: по главе 9			-	-	-	8,80	8,80
Итого: по главам 1-9			185,38	12,39	-	8,80	206,57
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия							
4	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				9,92	9,92
5	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				4,42	4,42
Итого: по главе 10			-	-	-	14,34	14,34
Итого: по главам 1-10			185,38	12,39	-	23,14	220,91
Глава 12. Проектные и изыскательские работы							
6	12-01-01	Проектные работы				17,13	17,13
7	12-01-02	Топосъемка				28,66	28,66
Итого: по главе 12			-	-	-	45,79	45,79
Итого: по главам 1-12			185,38	12,39	-	68,93	266,70
Непредвиденные затраты							
8	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 3%	5,56	0,37	-	2,07	8,00
		Итого: Непредвиденные затраты	5,56	0,37	-	2,07	8,00
Итого с непредвиденными			190,94	12,76	-	71,00	274,70
НДС							
9	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость 22%	42,01	2,81	-	15,62	60,44
Итого НДС			42,01	2,81	-	15,62	60,44
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			232,95	15,57	-	86,62	335,14



Врио генерального директора ООО «ФОРТ СИТИ»

О.А. Головина

Синица

А. А. Шихов